

ZMLUVA O POSTÚPENÍ POHLADÁVKY

uzatvorená na základe § 524 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi
(ďalej v texte aj ako len „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

Postupca:

Ing. Ivan Tkáč

nar. [REDACTED]

bytom: ul. Hrnčiarska č. 1606/19, 091 01 Stropkov, SR

štátny občan SR

(ďalej v texte aj ako len „Postupca“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Postupník:

Obecný podnik Nižná Polianka s.r.o.

so sídlom 47 Nižná Polianka 086 36

zapísaný: OR OS Prešov, oddiel: Sro, vložka č.: 31745/P

v mene kt. koná Ing. Ivana Korbová, konateľka

IČO: 48 252 981

DIČ: 2120106329

(ďalej v texte aj ako len „Postupník“ v príslušnom gramatickom tvare)

(Postupca a Postupník ďalej v texte spoločne aj ako len „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

Vyššie uvedené zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom obsahu tejto Zmluvy:

Článok I.**Vymedzenie pohľadávky**

- 1.1 Postupca je k dnešnému dňu vlastníkom pohľadávky voči spoločnosti **TKÁČ, s.r.o.**, so sídlom 110 Nižná Polianka 086 36, Slovenská republika, IČO: 36 446 149, DIČ: 2020002941, v mene kt. koná: Ing. Zbyněk Raichl, konateľ spoločnosti, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka číslo: 10271/P (ďalej v texte aj ako len „Dlžník“ v príslušnom gramatickom tvare) vo výške **125 000,00 EUR** (slovom *stodvadsaťpäťtisíc eur*), ktorá vznikla na základe uzatvorenej Zmluvy o pôžičke zo dňa 08.03.2014, medzi Postupcom a Dlžníkom (ďalej aj ako len „Pohľadávka“ v príslušnom gramatickom tvare).
- 1.2 Predmetná Pohľadávka je zabezpečená zriadeným záložným právom na nehnuteľnosti zapísané na Liste vlastníctva číslo 328, evidovanom Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor, katastrálne územie Nižná Polianka, obec Nižná Polianka, okres Bardejov, a to konkrétne stavby: Pozberová linka - súpisné číslo 81, Kravín - súpisné číslo 84, Senník - súpisné číslo 85 (V - 835/2014) (ďalej v texte aj ako len „Záložné právo“ v príslušnom gramatickom tvare).

Článok II.**Predmet Zmluvy**

- 2.1. Postupca touto Zmluvou postupuje ku dňu jej účinnosti Postupníkovi Pohľadávku špecifikovanú v Článku I. tejto Zmluvy, a to so všetkým príslušenstvom a všetkými právami, ktoré sú s postupovanou Pohľadávkou spojené a Postupník sa zaväzuje zaplatiť Postupcovi, podľa ustanovení tejto Zmluvy za postupovanú Pohľadávku odplatu.
- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli na **odplate** za postúpenie Pohľadávky v zmysle tejto Zmluvy vo výške [REDACTED] **EUR** (slovom [REDACTED] *eur*). (ďalej v texte aj ako len „Odplata“ v príslušnom gramatickom tvare), ktorú sa zaväzuje Postupník uhradiť Postupcovi bezhotovostným prevodom na účet Postupcu vedený v Raiffeisenbank a.s., Praha, číslo účtu: CZ [REDACTED] do piatich dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. Dohodnutá Odplata je konečná a nemenná.

Článok III.**Oznámenie o postúpení Pohľadávky**

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že oznámenie o postúpení Pohľadávky z Postupcu na Postupníka zrealizuje v súlade s príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka Postupník.
- 3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Postupník vykoná všetky úkony potrebné na registráciu zmeny veriteľa v príslušných evidenciách, predovšetkým v registri záložných práv, v katastri nehnuteľností, v príslušnej evidencii vedenej Centrálnym depozitárom cenných papierov SR, a.s. a pod., Postupník znáša všetky náklady spojené so svojou registráciou ako nového veriteľa a s vymazaním Postupcu ako doterajšieho veriteľa v príslušných evidenciách.

Článok IV. Vyhlásenia Postupcu

- 4.1. Postupca týmto vyhlasuje, že má všetky oprávnenia a súhlasy potrebné k platnému uzatvoreniu tejto Zmluvy a uzatvorenie tejto Zmluvy sa neprieči žiadnym predtým prijatým záväzkom ani právnym predpisom, ktorými je Postupca viazaný.
- 4.2. Postupca záväzne vyhlasuje, že postupovaná Pohľadávka, vrátane jej celého príslušenstva a ďalších práv s ňou spojenými (predovšetkým Záložné právo) predstavuje **platný a právne vymožitelný nárok** resp. záväzok Dlžníka voči Postupcovi a nie je zaťažená žiadnymi záložnými právami, t'archami resp. inými právami tretích osôb, ktoré by Postupníkovi sťažili resp. úplne zabránili ich vymoženiu.
- 4.3. Postúpeniu Pohľadávky nebráni žiadna zákonná prekážka, a ani Postupca neuzatvoril s Dlžníkom žiadnu dohodu, ktorá by postúpenie Pohľadávky podľa tejto Zmluvy obmedzovala resp. znemožňovala.
- 4.4. Všetky poskytnuté údaje o Pohľadávke sú presné a úplné a zodpovedajú skutočnosti, kde to isté sa týka autenticity poskytnutých písomných podkladov a dokumentácie. Postupca ďalej prehlasuje, že **Pohľadávka trvá a nezanikla**.

Článok V. Odvzdanie dokumentácie

- 5.1. Postupca je povinný odovzdať k dispozícii Postupníkovi všetky doklady a všetky potrebné informácie, ktoré sa týkajú postúpenej Pohľadávky, ktoré má k dispozícii, a to v lehote do 3 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy.

Článok VI. Oznamovanie a oznamovanie tretím osobám

- 6.1. Akékoľvek oznámenie, pokyn alebo iný dokument, ktorý má byť doručený podľa tejto Zmluvy bude vyhotovený písomne a môže byť doručený druhej strane osobne alebo formou doporučenej zásielky poštou, alebo iným známym doručovateľom zásielok. Písomné prejavy zmluvných strán sa môžu z dôvodu promptnosti styku realizovať i prostredníctvom elektronickej pošty, kde sa vyžaduje následná verifikácia týchto prejavov do 3 dní odo dňa odoslania.

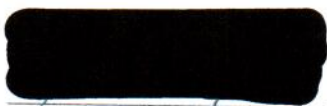
Článok VII. Záverečné ustanovenia

- 7.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu poslednou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 7.2. Zmeny a doplnky sa môžu k tejto Zmluve robiť iba písomne formou očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami. Dodatky sa vyhotovujú v rovnakom počte rovnopisov ako Zmluva.
- 7.3. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch jeden rovnopis pre Postupníka a jeden rovnopis pre Postupcu.
- 7.4. Všetky vzťahy z tejto Zmluvy vyplývajúce a rovnako uzatvorenie tejto Zmluvy sa riadia platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 7.5. Všetky eventuálne spory a ktoré zo Zmluvy vyplynú sa jej účastníci zaväzujú riešiť dohodou s cieľom uzatvorenia zmiernu.
- 7.6. Účastníci svorne vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili v slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľne prejavenej vôli, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V PRATIE, dňa 9.1.2025

V N. Polianka, dňa 15.01.2025

Za Postupcu:



Ing. Ivan Tkáč

Za Postupníka:



Obecný podnik Nižná Polianka s.r.o.
Ing. Ivana Korbová, konateľka

Obecný podnik Nižná Polianka s.r.o.
Nižná Polianka 47,
086 36 Nižná Polianka
Slovenská republika

Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 10004-0827-0072-7
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 104
Vlastnoručně podepsal: Ivan Tkáč

Datum a místo narození: [REDACTED], BARDEJOV, SK

Adresa pobytu: Hrnčiarska 1606/19, Stropkov, SK

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Průkaz totožnosti občana
členského státu Evropské unie [REDACTED]

Praha 104 dne 09.01.2025
Krstevska žaklina

Podpis, úřední razítko



Obec NIŽNÁ POLIANKA osvědčuje, že podpis na listině
urobil /a/, uznal /a/ za svoj vlastný meno a priezvisko

r. č. [REDACTED]

trvalé bydlisko [REDACTED]

ktorého /ej/ totožnosť bola overená OP č. [REDACTED]

Osvedčenie zapísané v osvedčovacej knihe

pod por. číslom [REDACTED]

V Nižnej Polianke dňa [REDACTED]

podpis: [REDACTED]

